

**Adresāts: Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde “Ventspils domes  
administrācija” Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa, Būvniecības  
administratīvā inspekcija**

**Paskaidrojuma raksts inženierbūvei (lēmums)**

**Nr. BIS-BV-2.5-2022-73**

**I. Ieceres dokumentācija**

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Ventspils brīvostas pārvalde 90000284085**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Lietus kanalizācija** būvniecību.

1. Ziņas par būvēm:

**Kadastra apzīmējums** -

**Kadastra numurs** -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Lietus kanalizācija
4.	Būvniecības veids	Atjaunošana
5.	Būves grupa	2. grupa
6.	Adrese	-
7.	Galvenā zemes vienība	27000240119
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2223 Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves
10.	Augstums (m)	242.0
11.	Izmantotie materiāli	Polipropilēns

Būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs): **Ventspils brīvostas pārvalde 90000284085**

Lūdzu izskatīt iesniegumu **Ūdensvads** būvniecību.

2. Ziņas par būvēm:

Lietas numurs: BIS-BL-429094-7382

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2022-73

Sistēmas reference: 392ff2ff7dc6fc58aba06498f321691c8d88acc6ec162a6291dc4df38807ff0f

1.lpp no 6 lpp

**Kadastra apzīmējums** -  
**Kadastra numurs** -

1.	Būves veids	Inženierbūve
2.	Inženierbūves iedalījums	cita inženierbūve
3.	Nosaukums	Ūdensvads
4.	Būvniecības veids	Atjaunošana
5.	Būves grupa	1. grupa
6.	Adrese	-
7.	Galvenā zemes vienība	27000240119
8.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	2222 Vietējās nozīmes aukstā un karstā ūdens apgādes būves
10.	Augstums (m)	246.0
11.	Izmantotie materiāli	Polietilēns

### 3. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000240119  
**Kadastra numurs** 27000240119

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Satiksmes ministrija, 90000088687, Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 12345678, inese.andersone@sam.gov.lv

### 1. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000240117  
**Kadastra numurs** 27000240117

1.	Adrese	Dzintaru iela 3, Ventspils, LV-3602
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

Lietas numurs: BIS-BL-429094-7382

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2022-73

Sistēmas reference: 392ff2ff7dc6fc58aba06498f321691c8d88acc6ec162a6291dc4df38807ff0f

2.lpp no 6 lpp

## 2. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000240106  
**Kadastra numurs** 27000240106

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

## 3. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000240102  
**Kadastra numurs** 27000240102

1.	Adrese	Dzelzceļnieku iela 2, Ventspils, LV-3602
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

## 4. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000220106  
**Kadastra numurs** 27000220106

1.	Adrese	Kustes dambis 2, Ventspils, LV-3601
2.	Īpašnieks	Satiksmes ministrija, 90000088687, Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 12345678, inese.andersone@sam.gov.lv Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv

## 5. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000010023  
**Kadastra numurs** 27000010026

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

## 6. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000010022**Kadastra numurs** 27000010025

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

## 7. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000010021**Kadastra numurs** 27000010024

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

## 8. Ziņas par zemes gabaliem:

**Kadastra apzīmējums** 27000230009**Kadastra numurs** 27000230010

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	Ventspils brīvostas pārvalde, 90000284085, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601, +37163622586, info@vbp.lv Ventspils valstspilsētas pašvaldība, 40900038010, Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, +37163601100, dome@ventspils.lv

4. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu: publisko tiesību juridiskās personas līdzekļi

5. Pilnvarotā persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VCI" 44103041198

6. Ieceres izstrādātājs: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VCI", reģ. Nr. 3553-R

7. Būvspeciālists(-i): 3-01492, Borislavs Kapitonovs

8. Atkritumu apsaimniekošana:

Lietas numurs: BIS-BL-429094-7382

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2022-73

Sistēmas reference: 392ff2ff7dc6fc58aba06498f321691c8d88acc6ec162a6291dc4df38807ff0f

## 9. Ieceres izstrādātāja un būvspeciālista(-u) apliecinājumi:

Risinājumi atbilst paredzētajam lietošanas veidam, normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem, saņemtajiem tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un neietekmēs citas būves vai tās daļas konstrukciju noturību, inženiertīklu funkcionēšanu.

Trešo personu īpašuma tiesības ir ievērotas.

Ieceres izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VCI", reģ. Nr. 3553-R

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

Būvspeciālists(-i):

Borislavs Kapitonovs, sert. Nr. 3-01492

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

## 10. Būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) apliecinājumi un paraksts:

Apliecinu, ka pievienotie īpašuma tiesību apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu.

Aņņemos īstenot inženierbūves ierīkošanu, nojaukšanu, novietošanu vai pārbūvi (vajadzīgo pasvītrot) atbilstoši izstrādātajai ieceres dokumentācijai.

Apliecinu robežzīmju esību apvidū.

Ventspils brīvostas pārvalde, reģ. Nr. 90000284085

(vārds, uzvārds)

(paraksts, datums)

## 11. Pielikumā – iesniegtie dokumenti:

Nr. p.k.	Dokumenta veids	Dokumenta nosaukums	Apraksts
1		iecere_101786.pdf	
2		dokumentācijas_dalas.pdf	

03.01.2022 Nr.

**Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi**

1.	Būvniecības administratīvajā inspekcijā iesniedzams:
1.1.	būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes iesniegums;
1.2.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija;
1.3.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopija;
1.4.	būvdarbu veicēja līgums un gadījumos, kad būvdarbu veicējs nenodarbina vai nenožīmē visām būvprojekta daļām atbilstošu būvspeciālistu – atsevišķu būvdarbu veicēja/-u līgums;
1.4.1.	rīkojums, atbilstoši visām būvprojekta daļām, par būvdarbu vadītāja/-u nozīmēšanu,

Lietas numurs: BIS-BL-429094-7382

Dokumenta numurs: BIS-BV-2.5-2022-73

Sistēmas reference: 392ff2ff7dc6fc58aba06498f321691c8d88acc6ec162a6291dc4df38807ff0f

5.lpp no 6 lpp

	kuru parakstījuši nozīmētie būvdarbu vadītāji;
1.4.2.	būvdarbu žurnāls BIS sistēmā;
1.5.	rīkojums par darba aizsardzības koordinatora nozīmēšanu;
1.5.1.	darba aizsardzības koordinatora kvalifikāciju apliecinošs dokuments;
1.6.	būvuzraudzības līgums;
1.6.1.	rīkojums, atbilstoši visām būvprojekta daļām, par būvuzrauga nozīmēšanu, kuru parakstījuši nozīmētie būvuzraugi;
1.6.2.	būvuzraudzības plāns.

**Atzīme par būvniecības ieceres akceptu 10.12.2021.. vienkāršotās būvniecības iecerē Nr.BIS-BV-2.5-2022-73.**

Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): Ostas termināļu teritorijas

Ieceres realizācijas termiņš: **03.01.2027**

Atzinums par būves pārbaudi:

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā VENTSPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "VENTSPILS DOMES ADMINISTRĀCIJA".*

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Andris Žeimunds, APN tīklu inženieris, Ventspils valstspilsētas pašvaldības iestāde "Ventspils domes administrācija"  
Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļa, Būvniecības administratīvā inspekcija

03.01.2022 18:24

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

04.01.2022 09:13

Gints Lasmanis, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VCI"